

РЕГЛАМЕНТ РАЗМЕЩЕНИЯ УКАЗАТЕЛЕЙ НАИМЕНОВАНИЙ УЛИЦ И НОМЕРОВ ДОМОВ НА ЗДАНИЯХ, СТРОЕНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ В ГОРОДЕ МОСКВЕ

1. Введение

1.1. Настоящий регламент размещения указателей наименований улиц и номеров домов на зданиях, строениях и сооружениях в городе Москве (далее - Регламент) разработан в соответствии с пунктом 21 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

1.2. Настоящий Регламент учитывает особенности организации местного самоуправления в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения Москве и Санкт-Петербурге, установленные статьей 79 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

2. Область применения

2.1. Настоящий Регламент определяет основные условия организации установки указателей наименований улиц и номеров домов на зданиях, строениях и сооружениях в городе Москве, в том числе:

2.1.1. Порядок установки указателей наименований улиц и номеров домов.

2.1.2. Компетенцию органов исполнительной власти города Москвы в части организации установки указателей наименований улиц и номеров домов.

2.1.3. Порядок и источники финансирования работ по монтажу, демонтажу, техническому содержанию и эксплуатации указателей наименований улиц и номеров домов.

2.2. Настоящий Регламент регулирует отношения в сфере организации установки указателей наименований улиц и указателей номеров домов, размещаемых на зданиях, строениях и сооружениях в городе Москве.

2.3. Настоящий Регламент не применяется к отношениям в сфере размещения дорожных знаков, рекламы, средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг.

3. Основные положения

3.1. Указатели наименований улиц и номеров домов (далее также - Указатели) на территории города Москвы размещаются на фасадах зданий в соответствии с настоящим Регламентом.

3.2. Для отдельных территориальных единиц могут устанавливаться требования к указателям улиц и номеров домов, отличные от требований настоящего Регламента, исходя из особенностей архитектурно-художественного облика таких единиц.

3.3. На вновь построенных зданиях, строениях и сооружениях наименования улиц и номеров домов должны быть установлены до предъявления объекта к приемке в эксплуатацию.

3.4. Запрещается размещение указателей наименований улиц и номеров домов, не вошедших в перечень типовых образцов используемых указателей улиц и номеров домов в городе Москве.

3.5. Утверждение перечня образцов используемых указателей улиц и номеров домов осуществляется органом исполнительной власти города Москвы в области архитектуры и градостроительства.

4. Основные понятия

4.1. Для целей настоящего Регламента используются следующие понятия:

Улица, переулок, проезд - поименованные градостроительные объекты, обеспечивающие транспортные и пешеходные связи между жилыми районами, а также между жилыми районами и промзонами, общественными центрами, кварталами, имеющие линейные фиксированные по всей длине границы, начало и окончание.

Площадь - территория города Москвы, территории административных округов и районов города Москвы, иные части территории города Москвы, земельные участки с расположенными на них зданиями, строениями и сооружениями.

Номер владения, здания, корпуса или строения - реквизит адреса объекта, состоящий из последовательности цифр с возможным добавлением буквы.

Здание, строение (дом) - результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных.

Сооружение - результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов.

Адрес - структурированное описание по установленной форме совокупности реквизитов местоположения объекта на местности (земельного участка, владения, здания, сооружения), однозначно определяющее данный объект в соответствии с установленным для него кадастровым номером.

Адресный реестр зданий и сооружений в г. Москве - систематизированный в соответствии с кадастровым делением территории свод документированных сведений об объектах адресации и адресах объектов градостроительной деятельности.

Указатель наименования улицы - размещаемый на фасаде здания прямоугольный короб установленных типоразмеров с цветографическим изображением, определяющим название улицы, к которой это здание примыкает.

Указатель номера дома - размещаемый на фасаде здания прямоугольный короб установленных типоразмеров с цветографическим изображением номера здания по Адресному реестру зданий и сооружений города Москвы .

Объекты дорожного хозяйства - искусственные сооружения, предназначенные для безопасного движения транспорта и пешеходов в любое время года независимо от природно-климатических условий, в том числе аллеи, бульвары, набережные, просеки, проспекты, тупики, шоссе.

Владение - земельный участок, имеющий замкнутый контур границ, с расположенными на нем зданиями и сооружениями.

Корпус - отдельное здание в ряду нескольких или обособленная часть здания.

Стенной полигонометрический знак (стенной репер) - знак, устанавливаемый на несущих конструкциях капитальных зданий и сооружений, служащий для наблюдения за деформациями оснований зданий и сооружений.

5. Требования к внешнему виду и устройству указателей наименований улиц и номеров домов

- 5.1. В зависимости от особенностей местности, технических и архитектурно-художественных особенностей зданий применяются 2 типа указателей - стандартный и автономный.
- 5.2. Питание стандартного Указателя осуществляется от электросети здания, на котором установлен Указатель.
- 5.3. Питание автономного Указателя осуществляется от химического источника тока (первичные или вторичные).
- 5.4. Для каждого типа указателей предусмотрены два варианта типоразмеров:
- 5.4.1. А - стандартный - для фасадов на улицах и в переулках, набережных малых рек и каналов, в границах пешеходных зон, во внутриквартальных пространствах.
- 5.4.2. Б - укрупненный - для лицевых фасадов на широких улицах, магистралях, площадях, набережных.
- 5.5. Указатели улиц и номеров домов должны быть изготовлены из ударопрочного полистирола или оцинкованной стали с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивы к воздействию климатических условий, имеющие гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость (для знаков и надписей), малый вес.
- 5.6. Конструктивное решение указателей улиц и номеров домов должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительных приборов), безопасность эксплуатации.
- 5.7. На строениях, расположенных на пересечениях элементов уличной сети, могут располагаться два номерных знака, отображающих месторасположение строения в обеих системах нумерации.
- 5.8. Указатель представляет собой:
- 5.8.1. Для многоэтажных жилых домов и строений - лайтбокс, изготовленный в антивандальном исполнении с корпусом из металлического профиля размерами 300 x 900 мм; на белом фоне буквы синего цвета, по периметру пластины рамка синего цвета.
- 5.8.2. Для одноэтажных жилых домов, индивидуальных жилых домов и других строений - лайтбокс, изготовленный в антивандальном исполнении с корпусом из металлического профиля размерами 160 x 600 мм; на белом фоне буквы и номер дома (строения, сооружения) синего цвета, по периметру пластины рамка синего цвета.
- 5.8.3. Для внутренней подсветки указателей применяются светодиоды.
- 5.8.4. Указатели названий улиц и номеров домов без подсветки изготавливаются из ударопрочного полистирола или оцинкованной стали.
- 5.9. Использование световых шнуров дюралайт и стробоскопов в оформлении указателей не допускается.
- 5.10. Подсветка должна обеспечивать равномерную освещенность информационного поля вывески, читаемость информации и должна быть согласована с решением художественной подсветки фасада, не ухудшать ее эстетических характеристик и условий целостного визуального восприятия фасада. Рекомендуется внутренняя подсветка либо подсветка "контражур".
- 5.11. Размещение настенных, отнесенных вывесок и настенных указателей осуществляется в соответствии со следующими требованиями:
- 5.11.1. Использование прозрачной основы для крепления отдельных элементов вывески (бесфоновые подложки) допускается в отдельных случаях в целях обеспечения наименьшего количества точек крепления к поверхности фасада, сохранения единого архитектурного решения и целостного восприятия фасада.
- 5.11.2. Использование фоновых подложек допускается только в случае наличия архитектурно выделенных полей для размещения информации, предусмотренных

архитектурным решением фасада. Колер фоновой подложки должен соответствовать тону архитектурного колера фасада.

5.12. Цветовое решение указателей улиц и номеров домов должно иметь унифицированный характер.

5.13. Информация, размещенная на указателях наименований улиц и номеров домов, должна быть выполнена на русском языке.

5.14. Для указателей улиц и номеров домов обязательно устройство внутренней подсветки.

6. Правила размещения указателей наименований улиц и номеров домов.

6.1. Общими требованиями к размещению указателей наименований улиц и номеров домов являются:

6.1.1. Унификация мест размещения, соблюдение единых правил размещения.

6.1.2. Хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

6.2. Произвольное перемещение указателей наименований улиц и номеров домов с установленного места не допускается.

6.3. Указатели размещаются:

6.3.1. На лицевом фасаде - в простенке с правой стороны фасада.

6.3.2. На улицах с односторонним движением транспорта - на стороне фасада, ближней по направлению движения транспорта.

6.3.3. У арки или главного входа - с правой стороны или над проемом.

6.3.4. На дворовых фасадах - в простенке со стороны внутриквартального проезда.

6.3.5. При длине фасада более 100 м - на его противоположных сторонах.

6.3.6. На оградах и корпусах промышленных предприятий - справа от главного входа, въезда.

6.4. Размещение указателей номеров домов должно отвечать следующим требованиям:

6.4.1. Высота от поверхности земли - 2,5-3,5 м (в районах современной застройки - до 5 м).

6.4.2. Расположение на участке фасада, свободном от выступающих архитектурных деталей.

6.4.3. Привязка к вертикальной оси простенка, архитектурным членениям фасада.

6.4.4. Соблюдение единой вертикальной отметки размещения знаков на соседних фасадах.

6.4.5. Отсутствие внешних заслоняющих объектов (зеленых насаждений, рекламно-информационных конструкций, временных построек).

6.5. Размещение рядом с номерным знаком выступающих вывесок, консолей, а также наземных объектов, затрудняющих его восприятие, запрещается.

6.6. Указатели наименования улиц с обозначением нумерации домов на участке улицы, в квартале размещаются:

6.6.1. У перекрестка улиц в простенке на угловом участке фасада.

6.6.2. При размещении рядом с номерным знаком - на единой вертикальной оси.

6.6.3. Над номерным знаком.

6.6.4. При большой протяженности улицы, проспекта от перекрестка до перекрестка (более 50 м).

6.7. Указатель, расположенный по нечетной стороне улицы, площади, проспекта, размещается с левой стороны фасада здания, а по четной стороне - с правой стороны фасада здания (при ориентации со стороны тротуара).

6.8. Указатель с обозначением наименования улицы размещается на главном фасаде со стороны, выходящей к улице, проезду, площади и т.д., на высоте 3,5 м от уровня земли на расстоянии 25-30 см от угла здания.

6.9. Указатель номера подъезда и номеров находящихся в нем квартир представляет собой пластину, изготовленную из ударопрочного полистирола или оцинкованной стали размерами 150 x 250 мм; на белом фоне цифры синего цвета. Указатель размещается над входом в подъезд (у входа в подъезд) так, как позволяет архитектурно-конструктивное решение входа. При этом в одном доме указатели должны быть размещены единообразно.

6.10. Размещение указателей на участках фасада, плохо просматривающихся со стороны транспортного и пешеходного движения, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах не допускается.

7. Написание наименований улиц и номеров домов

7.1. Написание наименований улиц производится в точном соответствии с их обозначением в Общемосковском классификаторе улиц Москвы (ОМК УМ).

7.2. Номера домов на указателях номеров домов указываются согласно данным единого общегородского реестра адресов зданий и сооружений (далее - Адресный реестр).

7.3. Наименование улицы пишется полностью без сокращений, за исключением слов, обозначающих характер линейных транспортных объектов: проезд - пр., переулок - пер., площадь - пл., тупик - туп., бульвар - бульв., набережная - наб. При этом слова "проспект", "шоссе", "аллея", "просек" пишутся полностью.

7.4. Порядковый номер одноименных улиц, переулков ставится в начале названия и пишется цифрой: 1-й пер. Тружеников, 2-й пер. Тружеников.

7.5. Номер корпуса обозначается цифрой, при этом слово "корпус" пишется в сокращенном виде - кор. (например: кор. 2), который размещается в номерном знаке, под номером дома.

7.6. Стенные полигонометрические знаки (стенные реперы) - диски диаметром 100 мм размещаются на территории населенного пункта равномерно, на расстоянии от 100 до 300 м друг от друга. Знак закладывается в стене (цоколе) фасада дома на высоте 0,3-0,6 м от поверхности земли, не ближе 0,2 м от угла здания. Плоскость диска полигонометрического знака закладывается заподлицо со стеной, выступать должен только "прилив" с центром знака.

7.7. При ремонте фасадов домов домовые знаки должны быть восстановлены к моменту окончания ремонта.

7.8. При переименовании улиц, переулков, проездов и иных объектов дорожного хозяйства уличные указатели должны быть заменены не позднее месяца с момента выхода решения о переименовании.

8. Порядок эксплуатации указателей наименований улиц и номеров домов

8.1. Основными требованиями к эксплуатации указателей наименований улиц и номеров домов являются:

8.1.1. Контроль за наличием и техническим состоянием знаков; своевременная замена знаков (в случае изменения топонимики); установка и замена осветительных приборов; поддержание внешнего вида, периодическая очистка знаков.

8.1.2. В процессе подготовки к ремонтным работам обеспечивается снятие с последующей заменой или укрытие на время ремонта остающихся на фасадах указателей наименований улиц и номеров домов.

8.1.3. Регулирование условий видимости знаков (высоты зеленых насаждений).

8.1.4. Включение и отключение подсветки указателей наименований улиц и номеров домов производится в режиме работы наружного освещения улиц.

9. Техническое содержание указателей наименований улиц и номеров домов

- 9.1. При переходе с зимнего на летний период обеспечивается очистка и промывка указателей наименований улиц и номеров домов.
- 9.2. Все указатели должны быть размещены на фасадах зданий в соответствии с настоящим Регламентом и содержаться постоянно в чистоте и исправном состоянии силами владельца здания (например, эксплуатирующей организацией).

10. Контроль в сфере размещения указателей наименований улиц и номеров домов

- 10.1. Ответственность за постоянное наличие, правильное размещение и содержание указателей на фасадах зданий и сооружений несут:
- 10.2. Руководители организаций, имеющих на своем балансе дома и сооружения, а также расположенных в арендуемых зданиях.
- 10.3. Собственники домов и строений.
- 10.4. Контроль за соблюдением установленных настоящим Регламентом сроков установки и правил размещения и содержания указателей осуществляется органом исполнительной власти в области контроля внешнего благоустройства городских территорий, содержания зданий, сооружений и прочих объектов в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 23.06.2009 N 581-ПП.

11. Нормативная база

- 11.1. Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".
- 11.2. Федеральный закон от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе".
- 11.3. Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
- 11.4. ГОСТ Р 52290-2004. Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования.
- 11.5. Устав города Москвы .
- 11.6. Закон города Москвы от 08.10.1997 N 40-70 "О наименовании территориальных единиц, улиц и станций метрополитена города Москвы ". Распоряжение Мэра Москвы от 03.02.1998 N 98-РМ "О едином порядке присвоения и регистрации адресов объектов недвижимости в г. Москве".